

VAN
STENWIC'S
woonbeleving



Van Stenwic: Gewoon even anders

Dromen worden werkelijkheid in Steenwijk
Wonen en werken aan het water

**Beachclub Bodelaeke: 'Lunch, lounge,
diner en ultieme gastvrijheid'**

**Beleef de zomer in
de Weerribben-Wieden**



Hé, 'van-een-eigen-stekkie-dromer'!

Ook voor jou is er een hypotheek binnen een week.

Het zijn gekke tijden op de woningmarkt. Je kunt geen weken wachten op zekerheid. Daarom bieden wij een hypotheek binnen een week. Daarmee ben jij straks misschien ook een 'gat-in-de-lucht-springer'.

Ga naar rabobank.nl/hypotheekbinneneenweek

Een aandeel in elkaar



Rabobank

COLOFON

Woonbeleving is een uitgave van
Van Stenwic Makelaardij en Taxaties

Oostermeetherand 2A
8332 JZ Steenwijk
Telefoon: 0521 – 71 10 02
E-mail: info@vanstenwic.nl
www.vanstenwic.nl

Erkend VBO Makelaar
Register-Taxateur (NRVT)
SCVM gecertificeerd
NWWI & Taxateursunie geaccrediteerd

Woonbeleving is een kwartaalblad
Jaargang 1, nr. 2
2e kwartaal 2017

Hoofdredactie
Cindy van der Helm

Redactie en interviews
ZZindi Corporate Communicatie

Eindredactie
Harold Timmerman

Fotografie
Henri Santing

Grafische Vormgeving
Beeldende Zaken

Druk
ZZindi Corporate Communicatie

Advertentieverkoop
Harold Timmerman
Cindy van der Helm

Oplage
22.500

Verspreidingsgebied

Huis aan huis verspreiding in: Baars, Basse, Blesdijke, Blokzijl, Darp, De Blesse, De Bulte, Eesveen, Frederiksoord, Giethoorn, Havelterberg, Kallenkote, Marijnkampen, Nederland, Nijensleek, Noordwolde, Oldemarkt, Onna, Paasloo, Peperga, de Pol, Scheerwolde, Steenwijk, Steenwijkerwold, Steggerda, Tuk, Vinkega, Vledder, Wetering, Wilhelminaoord, Willemsoord, Witte Paarden, IJsselham, Zuidveen.
Verspreiding in bijzondere postcodegebieden.

Abonnementen

Het magazine wordt op aanvraag gratis per mail toegezonden naar geïnteresseerden die buiten het verspreidingsgebied wonen. Voor verzending per post wordt een bedrag van € 15,- per jaar in rekening gebracht. Abonnementen kunnen worden aangevraagd bij Van Stenwic Makelaardij en Taxaties, info@vanstenwic.nl.

© Artikelen uit deze uitgave of delen daarvan mogen alleen worden hergebruikt met schriftelijke toestemming vooraf van Van Stenwic Makelaardij en Taxaties of ZZindi Corporate Communicatie.

Voorwoord



Wat ben ik blij dat ik drie maanden geleden besloot dit magazine te lanceren. Het is zulk dankbaar werk: meehelpen om de regio op de kaart te zetten. Want dat is wat we met dit magazine willen bereiken. Niet alleen woningen verkopen, ook laten zien wat Steenwijkerland nog meer te bieden heeft.

Het magazine is in de gehele regio huis aan huis verspreid. Het is ook in andere delen van Nederland terechtgekomen, al dan niet op aanvraag. Want als je niet in de regio woont, kan je het magazine gewoon laten toesturen. We hebben heel positieve reacties ontvangen op het magazine. Er zijn toeristen op afgekomen, er zijn offertes aangevraagd bij adverteerders en wat helemaal geweldig is: er zijn ook enkele woningen door verkocht. Hoe mooi is dat!

Iedere keer weer proberen we een ander gebied uit onze mooie regio op de kaart te zetten. Dit keer een magazine met een wat zomers karakter;

we besteden aandacht aan de Weerribben-Wieden. Want met het mooie weer komen er nu al veel toeristen onze kant op. En echt niet alleen Chinezen.

Toerisme is meer dan alleen wandelen, fietsen en varen door de omgeving. Meer dan alleen horeca. Het sijpelt door tot de woningmarkt aan toe. Ik merk dat tal van bezoekers zo onder de indruk zijn van ons mooie gebied dat ze hier een recreatiewoning kopen. Er zijn ook mensen die besluiten een huis voor permanente bewoning te kopen. Die gewoon naar dit gebied verhuizen.

En of je nu gaat verhuizen of een recreatiewoning erbij neemt, om een huis te kopen moet je bij een notaris langs. Maar wist u dat er bij een vakantiewoning andere regels horen? Gelukkig kan notaris Philip Slangen hier meer over vertellen. Lees zijn column op pagina 15 maar eens. Altijd handig om te weten.

Harold Timmerman
De makelaar voor uw nieuwe thuis

VAN STENWIC
De woningmakelaar
voor uw nieuwe thuis

Neem mee

Gewoon even anders

Zijn eerste baan was op het Hoogovensterrein. Daar werkte hij zeven jaar in de ovenbouw. Toen vond 'ie het welletjes en kwam terug naar Steenwijk. Terwijl Harold Timmerman de opleiding makelaardij deed nam hij als huisvader de zorg voor z'n oudste dochter Kris op zich. Aangezien hij het wereldje als huisvader toch wel heel klein vond besloot hij na drie jaar, met zijn makelaarspapieren op zak, weer te gaan solliciteren. Hij reageerde op de eerste de beste advertentie die een beetje bij zijn opleiding aansloot: die van WOZ-taxateur. En hij werd aangenomen.



OOK OP ÚW HUISADRES

Van Stenwic's woonbeleving is een 36 pagina's tellend kwartaalblad dat in een oplage van 22.500 huis aan huis verspreid wordt in de regio Steenwijkerland en in bijzonderepostcodegebieden.

Het ligt op leestafels in hotels en restaurants in de regio. En daarnaast wordt het ook naar belangstellenden gestuurd. De digitale versie van het magazine wordt op verzoek kosteloos toegezonden.

De vergoeding voor de verzendkosten van fysieke exemplaren bedraagt € 15,- per jaar.

Ook het magazine per mail of op uw thuisadres ontvangen? Stuur een e-mail naar info@vanstenwic.nl.

Harold begon zijn loopbaan in de vastgoedwereld als trainee-taxateur met een rayon in het noorden. Via een interne opleiding haalde hij zijn officiële papieren voor taxateur voor de WOZ. Aangezien de beëdiging als makelaar kwam te vervallen, zorgde hij ervoor dat hij ook de nieuw ingevoerde certificering als makelaar haalde. Anders zouden zijn makelaarspapieren niets meer waard zijn. Met zijn diploma's op zak startte Harold in 2004 zijn eigen taxatiebureau, gespecialiseerd in taxaties voor de WOZ en de woningfinanciering.

MET NIETS GESTART

Zomer 2008, net voor de crisis uitbrak, stopte hij met zijn eigen taxatiebureau en ging als makelaar in loondienst bij een lokaal kantoor. Er brak echter een zware tijd aan voor de makelaars. De woningmarkt viel nagenoeg stil. Niets voor Harold om achterover te leunen. Hij wilde zo graag vol aan de bak. En ja

hoor, het bloed kruipt waar het niet gaan kan. Harold besloot in 2010, midden in de crisis dus, voor zichzelf te beginnen. En zo werd Van Stenwic Makelaardij en Taxaties geboren. Van Stenwic betekent 'van Steenwijk'. Want daar komt hij vandaan: uit Steenwijk. Harold startte met niets. Vanuit huis. En bouwde daarvandaan aan zijn bureau.

MEE-INVESTEREN IN DE VERKOOP VAN WONINGEN



ANDERE AANPAK

"Ik wilde laten zien dat het ook anders kan. Juist ertegenaan gaan in plaats van wachten tot de storm voorbij is. Het ging jaren vanzelf, dus men was niet gewend te rennen. Toen

het niet meer vanzelf ging gingen de meesten zitten wachten. Ik zag toen al dat je het anders moet doen. Dat je de klant centraal moet stellen. Want het gaat tenslotte om de klant. Ik ben voor mezelf begonnen en heb het al die tijd gedaan op de manier zoals ik dacht dat het moest."

En die manier was echt anders. Er kwam geld in het laadje. Alles wat hij verdiende werd weer terug in de zaak gepompt. Dóórinvesteren. Mee-investeren in de verkoop van woningen. Zorgen dat de portefeuille groeit. Want hij wist: als de markt aantrekt, dan moet je er klaar voor zijn. Dan kan je verder.

Dat hard werken loont, dat blijkt. De markt begint weer aan te trekken. Harold krijgt steeds meer mooie objecten in de verkoop. Als kroon op het werk brengt hij nu zijn eigen magazine uit. En ook daarmee maakt hij een sprong. Anders dan anders. Dat is hij zeker.

TIP DE REDACTIE

Eigenlijk willen we meer zijn dan alleen een magazine voor de woningverkoop. Alles wat het wonen, werken en recreëren in de regio aantrekkelijk maakt mag mee in het magazine.

Suggesties voor een redactionele bijdrage? Of zin om zelf mee te gaan in het magazine?

Tip ons! info@vanstenwic.nl of 0521-711002.

TIP JE MAKELAAR

Op het moment van verschijning is de redactie alweer druk met de voorbereidingen voor het septembernummer van Van Stenwic's Woonbeleving. Natuurlijk kan iedere woningadvertentie mee in Van Stenwic's Woonbeleving. Woningverkopers worden dan ook van harte uitgenodigd om zich aan te melden. En heb je je huis toevallig via een andere makelaar in de verkoop? Ook geen probleem. Laat 'ie maar advertentiemateriaal aanleveren. Dan zoeken wij er een mooi plekje voor.



Het eerste exemplaar van Van Stenwic's Woonbeleving werd tijdens de beurs Huisidee uitgereikt aan wethouder Bert Dedden.



Woonoppervlakte: 170 m²
 Inhoud: 650 m³
 Perceeloppervlakte: 5795 m²

Bieden vanaf
€ 425.000 k.k.

STEENAKKERS OOST 8, ONNA

“VERSCHOLEN PARADIJS”

Ze kwamen van de Veluwe en waren al geruime tijd op zoek. Hadden inmiddels al meerdere woningen in de regio bezocht. En toen ze de oprijlaan van het stulpje aan de Steenackers Oost in Onna opreden wisten ze het: “Dit is het. Dit is wat we zoeken.” Wat ze precies zochten, dat wisten ze niet. Iets van rust. Iets met veel privacy en vooral: ruimte.

ABSOLUTE PRIVACY

Een van de fijnste dingen vinden de bewoners dat je hier geen directe burens hebt. “Heerlijk,” geven ze aan. “Je zit hier echt helemaal vrij. Geen last van muziek van de burens. De burens hoeven ook niet verplicht mee te genieten van onze feestjes, barbecues en ander geluid. Het huis biedt een mooie balans tussen absolute privacy en er wel bij horen. Want als je daar behoefte aan hebt, kan je gewoon bij burens aankloppen. Maar dat hoeft niet. Je waant je hier in een eigen wereld, terwijl je op je fiets in nog geen kwartier in het centrum van Steenwijk zit. Fiets de andere kant op en je zit op het Holttingerveld, midden in de natuur. Het landhuis ligt dichtbij de toerit naar de A32, waardoor je ook nog eens zo in Zwolle of Leeuwarden zit.”

ALLE COMFORT

De bewoners houden van comfort. Hebben het landhuis fors gemoderniseerd. Zo is er in 2005 een geïsoleerde vloer met eiken dekplank in gekomen en is de rieten kap tussen 2011 en 2015 vernieuwd. De muren en ramen zijn geïsoleerd. En goed ook. Er komt blijkbaar enkele keren per uur een trein langs, iets wat mij nauwelijks was opgevallen terwijl ik al anderhalf uur met de bewoners in gesprek ben. Het huis is

bovendien in een mum van tijd warm en de houtkachel, waarin overigens hout uit eigen bos wordt gestookt, zorgt voor extra sfeer en warmte in de ruime woonkamer.

GENIETEN VAN RUST, RUIMTE EN ABSOLUTE PRIVACY



WOONGENOT

Naast het fijne huis met 4 slaapkamers is vooral de tuin bepalend voor het woongenot. Het perceel bestrijkt maar liefst 5795 m² en is omgeven door een boswal, waardoor het landhuis verstopt ligt voor iedere voorbijganger. Pas aan het eind van de 250 meter lange oprijlaan zie je het liggen. De tuin is inmiddels volgroeid. Er valt dus weinig aan te doen, buiten het gewone onderhoud. Het is een landelijke tuin met overal doorkijkjes en zitjes, waardoor je op ieder moment van de dag van de zon kan genieten. Verscholen achter de dubbele garage ontdek ik ten slotte een verwarmd zwembad en in een van de bijgebouwen een sauna. Daarmee is het plaatje voor mij compleet. Genieten. Dat is wat ze hier doen.



DE MEESTE BEWONERS WONEN NIET VOOR NIETS GEMIDDELD 20 JAAR IN DIT LANDHUIS



Henk (l.) en Gerard (r.) de Boer van het gelijknamige aannemersbedrijf hebben nog enkele nieuwbouwprojecten te koop aan de Dolderweg in Steenwijk. Huren behoort ook tot de mogelijkheden.



Dromen worden werkelijkheid in Steenwijk Wonen en werken aan het water

Altijd al gedroomd van een woning met kantoor- of bedrijfsruimte aan het water? Er zijn nog enkele kavels vrij aan de Dolderweg in Steenwijk. Een plek op loopafstand van het centrum van Steenwijk, waar Henk en Gerard de Boer van het gelijknamige aannemersbedrijf dromen waarmaken. Hoe eerder je erbij bent, des te meer mogelijkheden er zijn om het pand naar eigen inzicht in te delen. De bouw is nog niet voltooid.

Henk en Gerard de Boer. Vakidioten met kennis van zaken. Hebben met hun klantvriendelijke instelling, de manier waarop ze problemen van anderen oplossen en oog hebben voor kwaliteit tal van mooie projecten mogen realiseren. Denk aan de nieuwbouw van fabrieken zoals Boso in Sneek en Polak in Steenwijk, nieuw- en verbouw van bedrijfspanden en winkels, de uitbreiding van scholengemeenschap Eekeringe en diverse luxe villa's voor particulieren.

NIEUWBOUW EN VERBOUW

Met een eigen team van 20 ervaren bouwspecialisten en een flexibele schil pakken de twee broers alle mogelijke nieuwbouw- en verbouwprojecten op voor zowel particulieren als bedrijven. Doen daarnaast ook advieswerk met betrekking tot bouwkundige zaken, klein onderhoud en schadeherstel. Van A tot Z dus. Het bedrijf heeft in de loop der jaren tal van opdrachtgevers aan zich weten te binden. Of dat ligt aan hun klantvriendelijke instelling, hun degelijke bouw of hun multidisciplinaire aanpak? Zeg het maar. Misschien wel omdat ze gewoon goed zijn in wat ze doen en elkaar de ruimte geven om te doen waar ze goed in zijn.

AANNEMERSFAMILIE

Het vak is de broers met de paplepel ingegoten. Al vanaf de 19e eeuw zaten hun voorvaders in de bouw. Zo bouwde een van hen in 1841 het stadhuis aan de markt, nu bekend als Grand Café de Rechter aan de markt in Steenwijk. Henk begon zijn loopbaan als timmerman in het aannemersbedrijf van zijn vader en opa en volgde op zijn beurt ook de aannemersopleiding. Gerard ging naar Delft om bouwkunde te studeren. En nu runnen ze samen aannemersbedrijf E. De Boer & Zoon aan de Produktieweg in Steenwijk.

FLEXIBELE INDELING

We bezoeken de bouwlocatie aan de Dolderweg. Je merkt aan de manier waarop ze over het project vertellen dat de twee broers steeds enthousiaster worden. Het bijzondere aan het kleinschalige project is dat de units zowel gekocht als gehuurd kunnen worden. Dat de indeling aangepast kan worden, al naargelang de wens van de koper of huurder. De panden zijn nu immers nog in aanbouw. Of je nu een woning met bedrijfsruimte zoekt, een woning met kantoorruimte, alleen kantoorruimte, alleen bedrijfsruimte, het kan er allemaal. Er zijn zelfs twee vrije kavels waar je geheel naar eigen inzicht een pand kan laten neerzetten door

de twee broers. Het plan behoort bovendien tot een van de laatste mogelijkheden om zelf een woning met bedrijfsruimte te bouwen in Steenwijk: er worden voorlopig geen nieuwe bouwlocaties meer vrijgegeven.

IDEAAL VOOR KLEINE ONDERNEMERS

De units zijn bij uitstek geschikt voor scheepsreparateurs of kleine ondernemers die een werkplaats aan huis willen hebben. Zo is de eerste unit aan een parketbedrijf verhuurd. Maar ook kleine ambachtelijke bedrijven zoals houtbewerkers kunnen zich hier heel goed vestigen: het bestemmingsplan staat de verkoop van eigengemaakte producten toe. Winkelfunctie dus. De buitenkant van de panden op de drie kavels pal aan het water staat min of meer vast. De indeling daarentegen is nu nog geheel naar eigen inzicht in te vullen. De panden tellen twee verdiepingen en kunnen ook geheel als kantoorruimte worden ingericht. En als een bedrijf groeit kunnen de loodsen ook nog eens uitgebreid worden. De twee nog vrije units zijn tot en met de verdiepingsvloer gebouwd. De mannen staan te popelen om de units af te bouwen. Dromen verwezenlijken. Dat vinden ze het mooist.



3 OBJECTEN
Er worden drie objecten gerealiseerd in verschillende maatvoeringen. Huurprijzen van € 1.700,- tot € 1.900,- per maand exclusief BTW.

1 DIT PAND IS AL VERHUURD.

2
De koopsom van de nog te bouwen middelste bedrijfsruimte met loods bedraagt **€ 260.000,- V.O.N. EN EXCLUSIEF BTW.**

3
De koopsom van de andere nog te bouwen bedrijfsruimte met loods bedraagt **€ 275.000,- V.O.N. EN EXCLUSIEF BTW.**

MEER WETEN?
Kijk op wonenwerkensteenwijk.nl of bel met Gerard de Boer: 06-53268203

AANVAARDING VAN DE PANDEN: IN OVERLEG

DOLDERWEG

WONENWERKENSTEENWIJK.NL

VERHUURD

NOG 2 LOCATIES TE HUUR / TE KOOP!

INFO: 06-53 26 82 03

JONENWEG 29A GIETHOORN

Woonoppervlakte: 242 m²
Inhoud: 796 m³
Perceeloppervlakte: 1365 m²

Vraagprijs
€ 579.000 k.k.



Hoe uniek is dit? Een woning te koop op Jonen. Hoe vaak gebeurt dat in een buurtschap van slechts 10 woningen? Deze helft van een woonboerderij is gelegen in het prachtige natuurgebied de Weerribben-Wieden op een ruim perceel van ruim 1300m², beschikt over een eigen insteekhaven en kijkt naar drie zijden uit over water en rietlanden.

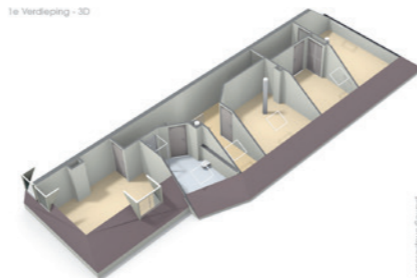
U heeft directe toegang tot zowel het Gietersmeer als de Beulakerwijde en uiteraard ook tot werkelijk alle bekende wateren in deze omgeving. Parkeren doet u op twee eigen parkeerplaatsen aan de overkant van de gracht. Oversteken doet u met het beroemde pontje van Jonen of uw eigen bootje. Want ook aan de overzijde beschikt u over een eigen ligplaats. Idyllischer dan dit kan haast niet.

Ook binnenshuis heeft deze plek meer dan voldoende te bieden, met de gezellige woonkeuken als centrale ruimte. Voorzien van een modern keukenblok met alle gebruikelijke apparatuur en plaats voor een grote eettafel is dit de plek om samen te komen met familie en vrienden. Even rustig een boek lezen of lekker werken doet u het best in de opkamer. Hier hangt de sfeer van lang vervlogen tijden en kijkt u richting het pontje en het stadje

Blokkzijl. In het achterhuis treft u een grote living met meerdere zit- en werkplekken, uitzicht op de tuin en de ooievaarsnesten in het aangrenzende natuurterrein. Voorts biedt de begane grond nog een badkamer, bijkeuken en ruime gang met vaste kast. Op de verdieping leidt een overloop naar vier ruime 2-persoons-slaapkamers en de 2e badkamer. Middels een vlizotrap is er tot slot nog een grote bergzolder bereikbaar.

Het geheel is keurig onderhouden en onlangs nog voorzien van een nieuwe rietenkap. Woonkeuken en living zijn volledig geïsoleerd en deels voorzien van vloerverwarming. Op de verdieping zijn de slaapkamers en de badkamer gemoderniseerd en ook is het dak geïsoleerd. De woning mag zowel permanent als recreatief bewoond worden.

1e Verdieping - 3D



Begane grond - 3D



BEULAKERWEG 92 GIETHOORN

Woonoppervlakte: 301 m²
Inhoud: 1.150 m³
Perceeloppervlakte: 3.580 m²

Vraagprijs
€ 849.000 k.k.



Prachtig vrijstaand, gerenoveerd en modern ingericht landhuis te koop aan doorgaand vaarwater met praktijkruimte op een perceel van 3580 m² en vele mogelijkheden! De villa ligt aan een rustige weg, buiten het toeristische gedeelte van Giethoorn. Giethoorn is een "open" dorp en een fijne mix van import en Gietersen. Je voelt je er snel thuis!

Wilt u werken en wonen combineren? Deze villa is er uitermate geschikt voor! Naast heerlijk wonen is er een ruimte speciaal voor praktijk of kantoor aan huis, Bed en Breakfast, of zelfs dubbele bewoning. Het is duidelijk dat met zo'n tuin ook hobbymatig er mogelijkheden genoeg zijn zoals het houden van kippen, konijnen, of de aanleg van een mooie groentetuin.

Beneden bereik je via de entree twee slaapkamers en een grote woonkamer met haard, een mooie walnoten vloer en een prachtige erker. Via glazen klapdeuren bereikt u de grote woonkeuken waarvandaan u, door twee grote schuifpuien, een prachtig uitzicht heeft op een schitterende vijver. Majestueuze Amerikaanse eiken zorgen voor voldoende schaduw op warme zomerdagen. U waant zich op vakantie! De tuin ligt op het westen, met middagzon en in de avond prachtige zonsondergangen. De woonkeuken is voorzien van vloerverwarming,

evenals de ruime badkamer. Daar treft u een separate douche en een bad waar je heerlijk met z'n tweeën in kan liggen. Naast een bijkeuken is er een separate kantoor/praktijkruimte, bereikbaar via een eigen opgang. Voorzieningen als toilet, douche, airco en alarminstallatie maken het geheel compleet.

Op de verdieping treft u drie ruime slaapkamers met aparte badkamer/douche aan, alsmede een beloopbare zolder. De woning is geheel geïsoleerd, onlangs voorzien van hoogwaardige kantel-kiepramen/deuren en heeft een rieten kap.

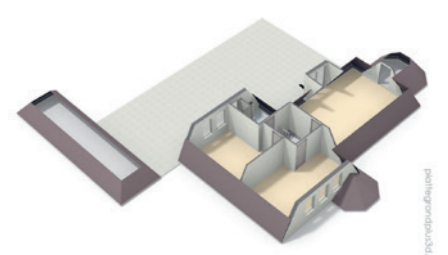
Het geheel heeft een ruime tuin met twee schuren en twee terrassen (een van hout en een van klassieke koperslakken). Zwemmen, varen, schaatsen en vissen, het zijn allemaal mogelijkheden! Boot in eigen haven, hoe gaaf is dat! U kunt in de buurt waterskiën, wakeboarden of

kitesurfen. Voor de genietter van rust, watersport of cultuur zijn Giethoorn en deze villa the place to be!

Begane grond - Basis, 3D



1e Verdieping - Basis, 3D





'Lunch, lounge, diner en ultieme gastvrijheid'
Beachclub Bodelaeke

Je moet het weten te vinden: Beachclub Bodelaeke in Giethoorn. Met een groot terras aan het water, een eigen haven waar zo'n 40 bootjes kunnen aanleggen, een strandje en een ruime parkeerplaats ligt het net buiten het centrum van Giethoorn. Wijnen, bieren, mooie gerechten, verzorgde arrangementen en ultieme gastvrijheid. Dat is wat Beachclub Bodelaeke typeert.

Op het moment dat wij binnenstappen zit het terras al vol gasten die van het mooie weer, het schitterende uitzicht en de lekkere loungemuziek genieten. Bootjes dobberen op het water. Kinderen spelen op het strandje naast het terras. Dankzij de open verbinding met de Beulacker en het gemak waarmee je je bootje kan aanleggen is de Beachclub ook goed via het water te bereiken. Een ideale plek om even aan de drukte

van Giethoorn te ontsnappen. Om te genieten van het comfort, de gastvrijheid, de persoonlijke benadering en de verrassende gerechten.

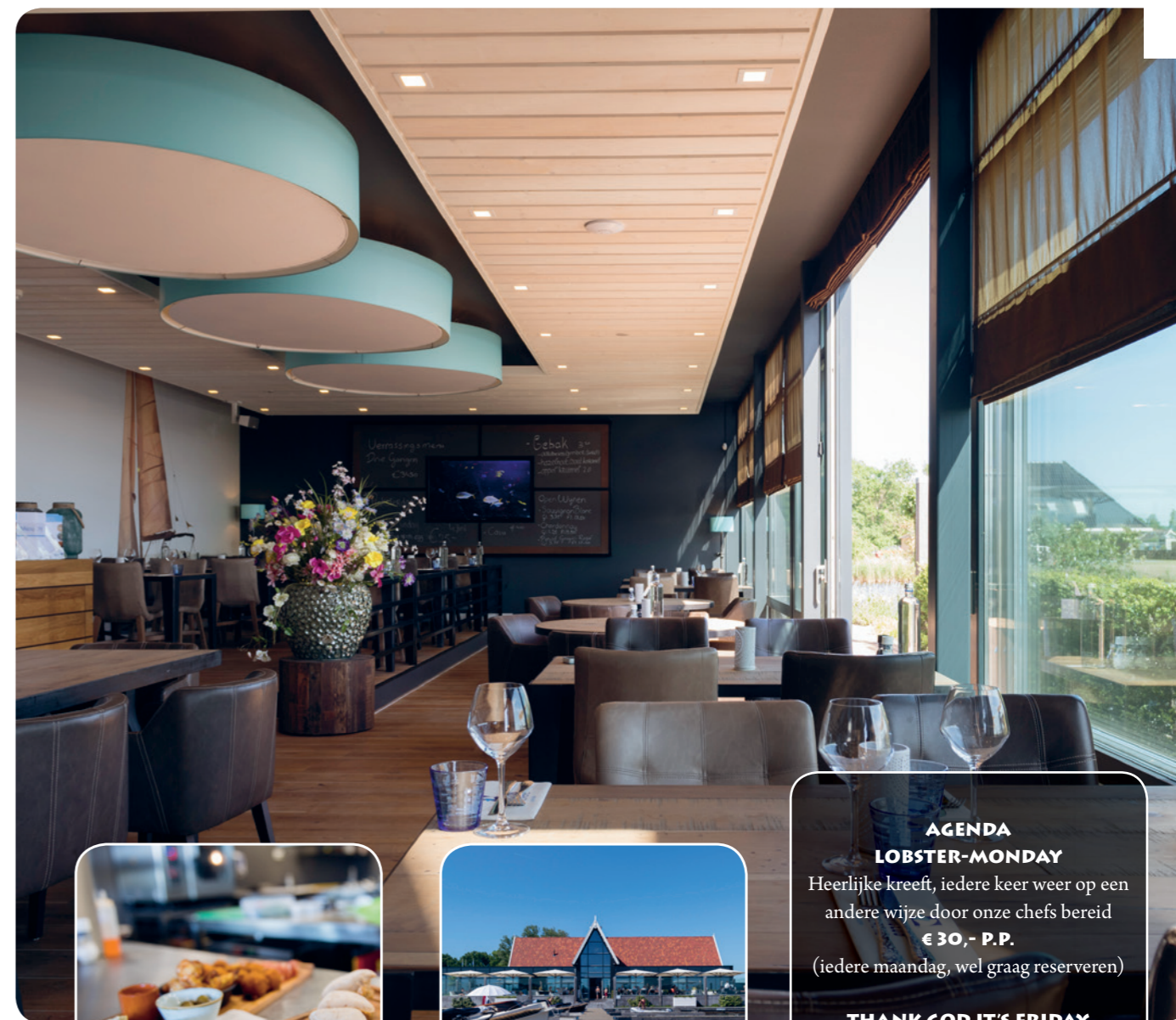
GASTROBAR

Of je er nu komt om te lunchen, loungen of dineren, bij Beachclub Bodelaeke weten ze je te verrassen. Met verfijnde smaakjes, met bijzondere samenstellingen, met mooie wijnen,

met heerlijke cocktails. Het menu van deze 'gastrobar' is niet voor niets door maar liefst zes koks, waaronder Jan Smink, samengesteld. Het woord 'gastrobar' zegt het al: je kan er kiezen uit allemaal verschillende kleine, eigengemaakte gerechtjes. Maar je kan ook gewoon een mooi stuk vlees of een fijne vis van de kaart kiezen. En wil je eens iets heel anders eten dan al het mooie wat op de kaart staat? Bespreek het van tevoren met chef-kok Mike. Daar wordt hij alleen maar blij van!

TROUWLOCATIE

Met een vast team van acht koks en acht man bedienend personeel, indien nodig aangevuld met vast personeel van een tweede locatie, kan



AGENDA
LOBSTER-MONDAY
 Heerlijke kreeft, iedere keer weer op een andere wijze door onze chefs bereid
€ 30,- P.P.
 (iedere maandag, wel graag reserveren)

THANK GOD IT'S FRIDAY
 Een culinaire verrassing van 5 gangen met een bijpassend wijnarrangement
€ 70,- P.P. (iedere vrijdag)

LAZY SUNDAY
 Uitgebreide luxe borrelplank en een fles Laroche wijn naar keuze (voor 2 personen)
€ 17,50 P.P.

de club met gemak grotere groepen ontvangen voor een feest of een zakelijke bijeenkomst. Iets waar al veelvuldig gebruik van wordt gemaakt. Daarnaast is Bodelaeke ook een gewilde plek om te trouwen, aan de wal of romantisch op een boot. Dankzij de jarenlange ervaring van de eigenaar met het organiseren van (thema) feesten kan je met een gerust hart de gehele organisatie tot en met de aankleding van het pand uit handen geven.

THEMA-AVONDEN

De Beachclub heeft een aantal vaste avonden, zoals Lobster Monday, Thank God it's Friday (culinaire verrassing) en Lazy Sunday (luxe borrelplank met wijn). Daarnaast zijn er vaste avonden waarop een DJ plaatjes draait. Vinyl dus. En er zijn regelmatig

MENSEN KOPEN GEEN PRODUCT, ZE KOPEN HIER BELEVING

speciale thema-avonden zoals het Walking Diner met topkok Jan Smink op 17 juni en de Oesters & Chablis Party op donderdag 6 juli.

ARRANGEMENTEN

Naast heerlijk relaxen biedt Bodelaeke tal van sportieve arrangementen aan, zoals solexrijden, boogschieten, een spannende escaperoom, varen met een sloep en het populaire suppen. Op je supboard peddel je zo de Weerribben in. Zo'n arrangement kan natuurlijk ook worden gecombineerd met een verzorgde lunch of een

barbecue op een green egg of smoker. En wil je een arrangement inclusief overnachting? Ook dat kan via Beachclub Bodelaeke geregeld worden.

CATERING

Gasten kunnen in de zomermaanden 7 dagen per week vanaf 12 uur neerstrijken bij Beachclub Bodelaeke aan de Jonenweg 5a in Giethoorn. Daarnaast verzorgt het team ook catering op locatie.

Meer info: www.beachclub-bodelaeke.nl

STROOMDAL 22 STEENWIJK

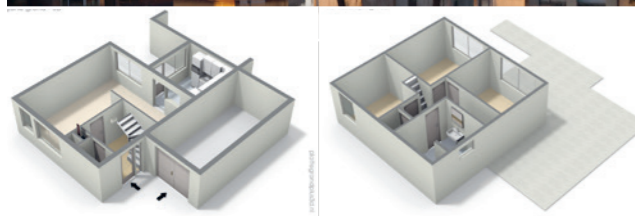
Woonoppervlakte: 92 m²

Inhoud: 330 m³

Kavel: 225 m²

Met vaste trap naar zolder!

Vraagprijs € 166.000 k.k.



OPEN
HUIS!

1 juli
11.00 - 14.00 uur

DE KLIM 10 ZUIDVEEN

Woonoppervlakte: 185 m²

Inhoud: 648 m³

Perceeloppervlakte: 622 m²

Vraagprijs € 369.000 k.k.



Aan de rand van het dorp treft u aan het einde van een doodlopende weg deze vrijstaande woning. Heerlijk vrij gelegen en met een zee aan binnenruimte zal deze woning zijn bezoekers al snel verrassen. Met maar liefst 185m² woonoppervlak komt u hier niet snel ruimte te kort.

Voorzien van een slaap- en badkamer op de begane grond is de woning levensloopbestendig ingedeeld en biedt het tal van gebruiksmogelijkheden. Zo is ook een praktijk aan huis eenvoudig te realiseren. Gelegen op een kavel van ruim 600 m², met tuin rondom, een heerlijke plek om te wonen.

De woning is gebouwd in 2007 en biedt een hedendaags comfort. De entree en living zijn meer dan ruim. De living heeft een perfecte daglichttoetreding met twee dubbele openslaande tuindeuren. Ook de grote woonkeuken heeft een openslaande tuindeur. In de riante woonkeuken met groot aanrechtblok zal menig entente plaatsvinden. Aansluitend treft u nog een praktische bijkeuken met achtergang. Terug in de hal treft u naast het toilet de toegang naar de masterbedroom met grote badkamer ensuite.

Op de verdieping geeft een overloop toegang tot twee grote slaapkamers, een badkamer en de bergzolder. Van de twee slaapkamers van elk 23m² kunnen er met gemak vier gemaakt worden. In de heerlijke tuin worden zonterrassen afgewisseld met een kippenren, een degelijke ruime berging en een boomgaard.

Met slechts 5 minuten fietsen bent u zowel in het gezellige centrum van Steenwijk als bij het NS-intercitystation.

KALENBERG NOORD 47 KALENBERG

Woonoppervlakte: 176 m²

Inhoud: 620 m³

Perceeloppervlakte: 1062 m²

Vraagprijs

€ 529.000 k.k.



In het hart van nationaal park Weerribben – Wieden ligt het "schuldorp" Kalenberg. Het is niet voor niets dat er veel mensen van buitenaf wonen. Kalenberg biedt namelijk precies wat de drukke mens vandaag de dag zo hard nodig heeft, namelijk even niets...niets dan rust en ruimte, en voor wie dat wil, ook veel gezelligheid in een van de uitspanningen.

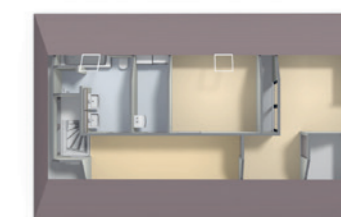
De huidige eigenaren streken hier neer in 1997. Verliefd geworden op een van de oude panden van het dorp, gebouwd in 1880, togen zij aan het werk om er een riante woning van te maken. Zo kwam er een nieuwe fundering onder het gehele huis, werden de vloeren vervangen, een verdieping gerealiseerd en de gevels gerestaureerd. En het resultaat mag er wezen.

Met de dagelijkse entree aan de achterzijde, komt u door de tuinkamer in de woonkeuken. De fraaie woonkamer met balkenplafond biedt, door zijn hoge ligging, een fraai uitzicht over de gracht. De handige opkamer is prima inzetbaar als studeerkamer of bibliotheek. Aan de achterzijde is er beschikking over een sanitaire ruimte en een slaapkamer. Op de verdieping bevinden zich meerdere bergkasten met o.a. de opstelplaats voor het witgoed en de CV ketel, een tweetal slaapkamers en een compleet

uitgevoerde badkamer. En dan dat uitzicht aan de achterzijde. Hier kijkt u rechtstreeks de natuur in, leeft u met de natuur en zult u telkens weer verrast zijn hoe dynamisch dit landschap is. Uiteraard ontbreekt hier ook het botenhuis niet. Onderdak biedend aan een zgn. moerasboot waarmee u vrijwel overal in dit gebied kunt komen, blijft er geen "weer" onverkend. En wie graag met iets groters vaart, die kan de boot voor de deur aanmeren en zowel de Gieterse als de Friese meren verkennen. De Kalenbergergracht maakt deel uit van de hoge masten route dus ook met de zeilboot kunt u hier prima uit de voeten.

Dit object biedt naast het gebruik als permanente bewoning ook de gelegenheid tot recreatief eigen gebruik of verhuur via bijvoorbeeld airbnb. Kortom naast heerlijk wonen een prima belegging!

1e Verdieping - Basis, 3D Topview



Begane grond - Basis, 3D



Primo
KEUKENS.NL

De voordeligste keukenzaak!

€ 7.425,-
INCLUSIEF APPARATUUR



€ 4.598,-
INCLUSIEF APPARATUUR



€ 3.838,-
INCLUSIEF APPARATUUR



www.primokeukens.nl

MEPPEL - HEERENVEEN - KAMPEN - HARDENBERG



Musical Storm over Beulaeke

Het verdwenen dorp

Zo'n mooi verjaardagscadeau had ze nog nooit gehad: een telefoontje van de Meenthe die informeerde of Barbara Lok geen tweedaags project wilde doen in mei 2017. Barbara Lok, zangeres en songwriter, was in januari 2016 tijdens het optreden van Garriet Jan en Annegien door de Meenthe gespot omdat zij hun liedjes had geschreven. Enthousiast als altijd accepteerde ze de uitdaging onmiddellijk. En al rijdend tussen de Beulaeke en de Beltwieden ontstond het idee voor een musical over het verdronken dorp. Met dit idee belde ze tekstschrijver Jan Blei. Die zag het ook zitten. Ze haalden Jet Pit aan boord als regisseur. De fundamenten voor de Musical 'Storm over Beulaeke' waren gelegd.

Voor sommige nummers schreef ze zelf tekst en muziek. Ze maakte alle arrangementen voor het koor. En vanaf vorig jaar augustus hielden ze audities voor de acht hoofdrollen. Daar meldden zich 28 mensen voor aan. Na een derde auditieronde waren alle hoofdrollen ingevuld. "Vanaf oktober hebben we iedere twee weken gerepeteerd," aldus



Barbara Lok is zangeres en songwriter

Barbara. "Vervolgens hadden we nog het hele projectkoor nodig, de bevolking van de Beulaeke. Via oproepjes op Facebook en in de krant hebben we een koor van 90 man bij elkaar kunnen krijgen. Iedereen komt uit de regio of heeft een binding met de regio. Zo zitten er mensen bij die hier vroeger gewoond hebben of die hier altijd vakantie vieren. Er



Fotografie: Marteen Lemsom-Vink van Foto Vink.

Het 90 man tellende koor van Musical Beulaeke onder leiding van Barbara Lok. Verrassend. Ontroerend. Humoristisch. Overweldigend. Kippenvel.

doen zelfs drie generaties uit één familie mee. Niemand kende elkaar van tevoren. Het is één grote familie geworden. Er zijn vriendschappen uit ontstaan. En liefdes. Heel leuk."

Barbara's broer Gert verzorgde het decor. Het hele koor moest in de kleren gestoken worden. Jet Pit verzon de kleding, Annemiek Obbink uit Steenwijk naaide alle kostuums. Mensen van het koor leverden slopen in. Daar maakte de zus van Jet, samen met een aantal koorleden, schorten en jurken van. Alles low budget. Mooi.

KIPPENVEL

"We hebben aanvankelijk met drie man gebrainstormd," vervolgt Barbara. "Het verhaal speelt zich af in de Beulaeke: Vollenhove en St Jans klooster. Over de Beulaeke valt niet veel te vertellen. Daarom lopen fictie en historie door elkaar heen. Een musical heeft altijd

een slechterik en een romanticus. Maar het gaat er vooral om dat er een mooie verhaallijn in zit. Dit verhaal is gebaseerd op een familie die ook echt in het gebied gewoond heeft: de familie Sinnighe. In het kort komt het erop neer dat een van de dochters visioenen heeft over een naderende storm.

VERRASSEND.
ONTROEREND.
HUMORISTISCH.
OVERWELDIGEND.
KIPPENVEL



Daar probeert ze het volk voor te waarschuwen. Natuurlijk is er een slechterik die het volk tegen haar opstoot. En een goede sul die iedereen aan het lachen maakt. Er zit

Beulaeke was een dorp dat bestond vanaf begin 15e eeuw tot 1776 in de Kop van Overijssel. Het lag ongeveer ten noordoosten van St. Jans klooster en ten noordwesten van Ronduite (gemeente Steenwijkerland). Het dorp is door een stormvloed in 1776 verdronken in wat nu de Beulakerwiede heet.

romantiek in. Spanning. Mysterie. Wat de musical vooral imposant maakt is het enorme koor van 90 man dat op het podium staat en vol overgave zingt. Mooie verschillende liedjes. Ook heel heftige popsongs. Verrassend. Ontroerend. Humoristisch. Overweldigend. Kippenvel."

UITVERKOCHTE ZALEN

Er zijn plannen om in 2019 weer een nieuw stuk over de regio te doen. Musical Beulaeke heeft inmiddels al drie keer volle zalen getrokken. De drie voorstellingen in september waren ook binnen drie uur uitverkocht. Volgend jaar juni misschien wel met deze musical op locatie. Wie weet!



Woonoppervlakte: 211 m²
 Inhoud: 755 m³
 Perceeloppervlakte: 3535 m²

Vraagprijs
€ 629.000 k.k.

DE STELLING 2 NOORDWOLDE (FR) “HET GROTE GENIETEN”

“Zo’n plekje krijg ik nooit meer. Tijdens de bouw hebben we werkelijk nergens op bezuinigd. We houden van gezelligheid en comfort. En vooral: van mooie, aparte dingen. Hebben altijd veel gasten over de vloer voor wie er dan ook meer dan voldoende slaapplek is. Ze kunnen natuurlijk ook altijd overnachten in een van de bed & breakfasts in de straat of op een van de vele campings op fietsafstand.”

In ons vorige huis hadden we in 1995 nog een verbouwing gedaan en onder andere een nieuwe keuken en badkamer laten plaatsen. Daardoor wisten we precies wat we in dit huis wilden. Hoe dan ook een grote badkamer, grote keuken en veel slaapplekken. Daarnaast houden we wel van een feestje. Alleen al daarom hebben we een grote kelder onder het huis laten bouwen. Als we daar beneden in de bar muziek draaien kan je het buiten echt niet horen. Bovendien hebben we een zitkuil laten aanleggen met grote stookplaats. Daar kunnen we net zoveel muziek draaien als we willen. Niemand anders hoort het.”

15 hectare, waar 36 huizen op gebouwd zouden worden en een luxe appartementencomplex. We zitten helemaal vrij, op de hoek van de Stelling, op loopafstand van een manege. Achter het huis hebben we een bosstrook, waardoor we heel veel vogels hebben. Bovendien hoeven we daardoor maar de helft van de tuin bij te houden. Met de zitmaaier crossen we er eens in de twee weken doorheen. De tuinjongen komt eens per maand een dagje langs of we duiken zelf een dagdeel de tuin in. Meer werk hebben we er inmiddels niet meer aan.”

HET GROTE GENIETEN

“Genieten. Dat is wat we hier doen. En één keer in de twee jaar, als er teveel planten in de vijver staan, dan maak ik een groepsapp voor de burens: “Help mijn vijver is groen”. Dan stappen twee kerels met waadpakken de vijver in, vrouwen en kinderen op de kant om de waterplanten af te voeren, overige mannen stoken samen een vuurtje voor de barbecue. Na anderhalf uur kunnen we met z’n allen de zitkuil in en het feest kan beginnen.”

“Ik zal het comfort, de rust en de ruimte enorm gaan missen. En die burens, die na 15 jaar ook echt vrienden geworden zijn, die zal ik misschien nog wel het meest missen. Ze zeggen wel eens: liever een goede buur dan een verre vriend. Nou, dat is zo! Maar één ding ik weet zeker: deze vrienden raak ik vast niet meer kwijt.”

De bewoners zijn Bourgondiërs. Genieten optimaal van het leven. Niets in het huis is standaard: Een extra grote badkamer met tweepersoons bubbelbad en grote douchecabine met dubbele douche, extra dikke leidingen om toch maar vooral met z’n tweeën tegelijkertijd te kunnen douchen, naast een zware HR ketel ook nog een extra geiser, zodat je nooit zonder warm water komt te zitten mocht een van beide ketels het begeven. Dat ze niet van kou houden moge duidelijk zijn. Zo is de gehele benedenverdieping niet alleen voorzien van vloerverwarming, er zijn ook nog radiatoren en twee houtkachels. Het huis heeft een grote kelder met sauna en bar, een extra grote keuken met veel ramen, luxe inbouwapparatuur en heel veel werkruimte. Rondom het huis bevindt zich een riante, onderhoudsarme tuin met twee vijvers, jacuzzi, zitkuil met stookplaats, boomgaard, jeux de boulesbaan en meerdere terrassen zodat je ieder moment van de dag van de zon kan genieten. “We hebben het huis in 2000 laten bouwen.

LANDELIJK WONEN IN BOSRIJKE OMGEVING

“In 1999 zagen we een advertentie in de Woonkrant die opviel vanwege de headline: landelijk wonen in een bosrijke omgeving. Om half acht ’s ochtends hadden we de makelaar aan de lijn. De grootste kavel van het hele project, de hoekkavel van ruim 3500 m², was nog vrij! We namen per fax een optie en het weekend daarop reden we voor het eerst naar Noordwolde. Oeps, niet Noordwolde in Groningen, maar in Friesland. Vandaar dat bos: we wonen praktisch in het Drents-Friese Wold.”

LANDSCHAPSWONEN

“Het nieuwbouwplannetje, ook wel ‘landschapswonen’ genoemd, was een groot terrein van zo’n





Weerribben-Wieden:

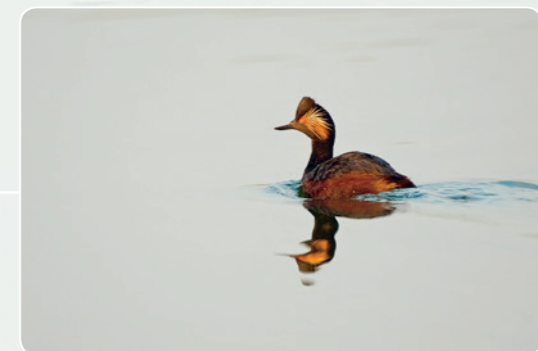
Urenlang op de loer voor het perfecte plaatje

“Het is de stilte. De spanning. Wat kom je nu weer tegen. Een purperreiger? Een zwarte stern? Een ijsvogel, boomvalk, otter of roerdomp?” Natuurfotograaf Johan Bosman woont in Baarn, maar ligt regelmatig urenlang in het riet of dobert tijden in een bootje ergens in de Weerribben. Vooral ‘s ochtends vroeg. De mooiste tijd voor natuurfotografen. Want dat is Johan.

Ooit werd hij uitgenodigd door vrienden die van het Gooi naar Giethoorn waren verhuisd. Zo leerde hij het gebied kennen met als gevolg dat hij eens in de zoveel tijd met vogelaar Ken vanaf een uur of zes in de ochtend met een bootje op pad gaat. Camera in de aanslag. Want je weet maar nooit welke vogel je nu weer voor de lens krijgt.

STILTE, NATUUR, RUST

Johan is veel in de Oostvaardersplassen en op de Veluwe te vinden. Maar de natuur hier is toch wel heel bijzonder. Als je aan Giethoorn denkt, verwacht je drukte. Toeristen. En dat is ook zo. Heel gezellig al die wandelaars en fietsers. Al die bootjes op het water. Door de grachten van Giethoorn, door de Weerribben-Wieden. Maar



de Weerribben-Wieden is ook stilte, natuur, rust. “Dat verwacht een mens niet. Maar ik zeg altijd: je moet op het juiste moment op de juiste plek zijn. Daarom zoek ik altijd de stille, niet toeristische plekjes op. Dan zit je helemaal in je eentje op een klein meertje. Zo mooi om vanaf het water de natuur te aanschouwen. Of vanaf de uitkijktoren, waarvandaan je de lepelaars- en

purperreigerskolonies kan volgen. Zo bijzonder dat de lepelaars ‘s winters naar Afrika vliegen om te overwinteren. Je hoopt dat ze terugkomen. En dan is het heel gaaf als ze daadwerkelijk terugkomen. Ik heb er vorig jaar ook een broedgeval van de heilige ibis voor de camera gehad. Die had ik echt nog nooit gezien.”

PURPERREIGER

“Soms, als je mazzel hebt, vliegt er zomaar een purperreiger voorbij met nestmateriaal in z'n bek. Een purperreiger is een vrij schuwe vogel die je niet vaak ziet. Maar hier zit een kolonie, dus is de kans redelijk groot dat je 'm kan spotten. Ook heb ik de zwarte stern voor de camera gehad. Die vogels broeden op krabbenscheer,



Johan Bosman is natuurfotograaf. Zijn werk is onder andere te koop bij het Wapen van Giethoorn aan de Ds. T.O. Hylkemaweg 10c in Giethoorn.

planten die helaas verdwenen zijn, waardoor ze hier geen nest meer hadden. Nu heeft Natuurmonumenten broedvlotjes gemaakt waarop ze kunnen broeden. En met een beetje geluk ben je er op het juiste moment, als het licht heel mooi is. Daar lig ik graag uren voor op de loer."

ROERDOMP

"En wat helemaal geweldig is, is als je de roerdomp kan ontdekken. Soms hoor je 'm wel - een soort misthoornachtig geluid - maar zie je 'm niet. Kans is groot dat 'ie dan in de 'paalhouding' staat, waardoor 'ie opgaat in het riet. Of als je kiekendieven ziet die de prooi overdragen. Dan vliegt het vrouwtje op haar rug en geven ze de prooi aan elkaar over. Als je naar de natuur kijkt zie je de prachtigste dingen. Vanmiddag stond ik ineens oog in oog met een reebok. Ook dat is Giethoorn."

ALS JE NAAR DE
NATUUR KIJKT ZIE
JE DE PRACHTIGSTE
DINGEN



www.johanbosman.com

Nationaal Park Weerribben-Wieden is een nationaal park in de gemeente Steenwijkerland. Het park is in 1992 gesticht en is het grootste aaneengesloten laagveenmoeras van Noordwest-Europa. Een geweldig gebied om wandelend, fietsend en per boot te bezoeken.

NIEUWE ONNASTRAAT 23 STEENWIJK



Woonoppervlak 187 m²
Inhoud 861 m³
Perceeloppervlak 602 m²

Vraagprijs
€ 292.000 k.k.



Net buiten het historische centrum en de fraaie stadswallen van Steenwijk ligt deze voormalige stadsboerderij. Verscholen in het midden van de Nieuwe Onnastraat treft u hier een geheel dat eenieder zal verrassen. Want waar vindt u nou twee woonkamers, een woonkeuken en vijf slaapkamers onder één dak.

En net wanneer u denkt alles gezien te hebben volgen er nog een grote garage, een vrijstaande berging/stal en een tuin waar geen einde aan lijkt te komen. Vanaf twee zijden met de auto te bereiken en op loopafstand van zowel de gezellige binnenstad als de landerijen van de Steenwijkerkamp. Hier belandt u in uw eigen oase. Een heerlijke plek om te ontsnappen aan de hectiek van alle dag, te midden van de stad. Verkopers streken hier 24 jaar geleden neer met hun jonge gezin. Een familiehuis is wat ze zochten en bij het zien van deze woning was de keuze snel gemaakt. En dat het een echt familiehuis was/is mocht blijken uit de vele logés die hier vaak neerstreken. Dit huis stond al gauw bekend als de plek om fijne momenten te beleven en is dat tot op de dag van vandaag nog steeds. Dit is nou typisch zo'n woning die je moet beleven, een plek die je zeker zal omarmen en waar je je al snel thuis voelt. Voor verkopers is nu het moment aangekomen om

het stokje door te geven. Tijd dus voor nieuwe bewoners, voor nieuw elan, voor een nieuwe familie. Wie weet bent u dus wel degene die hier zijn geluk gaat vinden.

De basis van uw geluk ligt hier reeds. Een goed verzorgd geheel dat in de loop der jaren op vele punten werd verbeterd. Van het dak tot de keuken. Van de badkamer tot de tuin. Overal is aandacht aan besteed. Comfort, karakter, milieu. Met respect voor de geschiedenis van het pand en zijn omgeving is er verbouwd en verbeterd, staat de woning stevig in deze tijd, maar biedt het nog steeds de sfeer van een vooroorlogse woning.

Wij gaan u nu verder niets vertellen over de indeling. Bekijk gewoon de foto's, de video en de plattegronden. Of beter nog, maak een afspraak voor bezichtiging. Want als er één woning is die je van binnen én buiten gezien moet hebben ...

Bigene grond - 3D



1e Verdieping - 2D





EP Beute

Thuis in Domotica

Persoonlijke service, meedenken, het bieden van oplossingen en kennis van zaken. Dat zijn eigenlijk wel de belangrijkste factoren waarom consumenten met plezier terugkeren bij EP Beute in Steenwijk. En als het nodig is komen ze bij je thuis om de situatie te bekijken en vervolgens een oplossing te bieden voor je vraagstuk. Eigenaar Sebastiaan Beute kent dan ook praktisch iedere klant bij naam.

Ben je eenmaal door ze geholpen, dan is de kans groot dat je bij een volgende aankoop weer terugkomt. Niet alleen omdat Beute ook 's avonds en in het weekend voor je klaarstaat, omdat ze snel leveren, omdat ze ook ver nadat de garantieperiode is verstreken service blijven bieden of omdat ze qua prijs kunnen concurreren met een internetaanbieder, maar ook omdat ze veel kennis hebben van de nieuwste ontwikkelingen op het gebied van wit- en bruingoed. Het bedrijf heeft zich gespecialiseerd in 'Domotica'. Smart Home, zoals het ook wel genoemd wordt.

SMART HOME

Domotica is gericht op de thuissituatie waarbij je apparaten aan elkaar koppelt via een netwerk. Systemen zijn gewoon via een smartphone of tablet te bedienen en vrij eenvoudig in gebruik. Zo kan je op afstand de verbonden apparaten zoals de verwarming, verlichting, wasmachine, vaatwasser of oven aan- of uitzetten. En ben je onverhoopt een uurtje later thuis dan gepland, dan wijzig je via je smartphone gewoon de starttijd.

Veel fabrikanten spelen in op Domotica-oplossingen. Zo zijn er nu al koelkasten met een camera die je op afstand tonen wat je

nog in je koelkast hebt, zodat je in de winkel kan bedenken wat je nog moet kopen. Of koelkasten die een melding kunnen geven als er een storing is. Die verbinding kunnen maken met de fabrikant, kunnen uitzoeken waarom er een storing is en je kunnen vragen of er een monteur ingeschakeld moet worden. Eigenlijk alles waar een stekker aan zit kan je in de toekomst op afstand bedienen.

Sebastiaan vindt het belangrijk om veel over Domotica te weten, zodat ze oplossingen kunnen bedenken. "Als iemand een nieuwe tv komt kopen, vraag ik altijd hoe ze tv kijken en wie de aanbieder is. De een zit iedere dag



Rotary Steenwijk/Regio organiseert jaarlijks een Preuvenement. Een avond vol culinaire verrassingen van restaurants uit de regio, gecombineerd met mooie dranken, muziek en entertainment. En een veiling. De kavels van de veiling worden ingebracht door leden van de twee rotaryclubs die Steenwijk rijk is.

Een van de geveilde kavels was een paginagroot artikel in Van Stenwics Woonbeleving, aangeboden door Van Stenwic Makelaardij en Taxaties en ZZindi Corporate Communicatie. De kavel is gekocht door Sebastiaan van EP Beute. Harold en Cindy vonden het onderwerp zo goed in het magazine passen, dat ze er spontaan twee pagina's van hebben gemaakt.

De opbrengst van de avond is naar het goede doel gegaan, namelijk Stichting Aangepast Paardrijden Steenwijk e.o., ook wel bekend als STAPS, en een zomerkamp van Stichting Het Vergeten Kind, dat in juli van dit jaar wordt georganiseerd in het Kraggenhuis te Giethoorn.

voor de buis en volgt de zendtijden. De ander kijkt heel gericht series en het nieuws. Twee verschillende typen consument. Voor ieder hebben we een andere oplossing. Hetzelfde geldt voor de aanschaf van een wasmachine. Wil je de machine op afstand aan kunnen zetten, dan heb je een ander soort wasmachine nodig. Fabrikanten houden meer en meer rekening met de behoefte van de consument. Zo heb je nu ook Samsung wasmachines met 'navuldeuren'. Handig als de machine al loopt en je komt nog wat vuile was tegen."

Gelukkig ben je als consument niet meer gebonden aan één merk: Beute kan verschillende merken met elkaar laten samenwerken, zoals een Bosch koelkast en een Samsung wasautomaat. Volgens Sebastiaan werken die twee merken overigens het hardst aan het

koppelen van al hun huishoudelijke apparaten aan het internet.

MULTIROOM-SYSTEMEN EN CAMERABEVEILIGING

EP Beute is een elektronicawinkel gericht op de consument. Door het brede assortiment heeft Beute voor iedere behoefte altijd wel een passende oplossing. Zo ook voor multiroom-systemen, de koppeling van audio-apparaten, en camerabeveiliging. En het mooie is: Beute heeft complete testopstellingen in de winkel. Dus, wil je weten welke oplossingen Beute zoal te bieden heeft en welke bij jouw situatie passen? Vraag in de winkel gerust om een demonstratie.

Meer informatie: www.epbeute.nl

VAN STENWIC
De woningmakelaar
voor uw nieuwe thuis

ZZindi
Corporate Communicatie

Rotary

COLUMN

HET KOPEN VAN EEN RECREATIE-WONING

Als u een recreatiewoning koopt moet u daarvoor bij de notaris langs net als bij een "gewone" woning en net als bij een "gewone" woning zijn die recreatiewoningen er in soorten en maten. Zowel bouwkundig als qua juridische verschijningsvorm.

Soms koopt u geen volledige eigendom maar een appartementsrecht, soms een opstalrecht, soms een erfpachtrecht. Voor de leek lijkt dat wellicht juridisch geneuzel maar in de praktijk zult u de verschillen aan den lijve ondervinden doordat op elk van deze verschillende juridische soorten eigendom verschillende regels van toepassing zijn.

Meestal staan dit soort woningen op een recreatiepark en moet u bij de verwerving van een dergelijke woning rekening houden met allerlei regeltjes die het gebruik,

verhuur, soms het type chalet dat er moet staan of de kleuren die u moet gebruiken vastleggen.

Dit soort regels lijken op het eerste gezicht beperkend maar dienen er in principe voor om op het park uitwassen te voorkomen zodat u als recreant ongestoord van uw rust kunt genieten en dat uw woning ook zijn waarde behoudt.

Het is wel raadzaam om u als koper goed te verdiepen in alle regels, voorschriften en reglementen die op de aan te schaffen woning van toepassing zijn. Weet welke rechten u hebt en welke verplichtingen u aangaat: die kunnen namelijk ook behoorlijke financiële consequenties hebben.

Verkopers maken doorgaans gebruik van een verkoopmakelaar, kopers maken veel minder gebruik van een eigen aankoopadviseur. Wellicht is het toch de moeite waard om het inschakelen van een aankoopmakelaar te overwegen als u zelf onvoldoende thuis bent in deze soms weerbarstige juridische materie.

Daarnaast zijn er ook diverse fiscale aandachtspunten. Denk bijvoorbeeld aan de overdrachtsbelasting, de omzetbelasting en de inkomstenbelasting.

Natuurlijk kunt u ook gebruik maken van de expertise van de notaris, daar moet u immers toch langs. Doe dat dan wel voordat u een definitieve handtekening onder de koopovereenkomst zet.

Voor het overige wens ik u toe dat u al zende ontdekt hoe fraai het wonen is in de Kop van Overijssel en directe omgeving.

Philip Slangen
Notaris bij Elan Notarissen



KREULEN

ACCOUNTANTS
EN ADVISEURS

Als accountants & adviseurs bieden wij (startende) ondernemers in het midden- en kleinbedrijf en particulieren een stevige helpende hand.

Wij nemen een hoop werk uit handen waardoor u voldoende tijd heeft om te doen wat u het liefst doet, namelijk 'succesvol ondernemen'!

Ontdek onze organisatie en schroomt u niet om contact met ons op te nemen voor een afspraak of voor meer informatie over wat wij voor u kunnen betekenen.



Bezoekadres: Oostermeentherand 2A, Steenwijk
Postadres: Postbus 183 - 8330 AD Steenwijk
info@kreulen.nl - www.kreulen.nl
Telefoon: 0521-513331

WETERING-OOST 18 WETERING

Woonoppervlakte 177 m²
Inhoud 563 m³
Perceeloppervlakte 1.578 m²

Vraagprijs
€ 475.000 k.k.



Op een gewilde locatie, aan het open vaarwater gelegen, bieden wij u aan deze karakteristieke woonboerderij met eigen haven. Heerlijk aan het water, uitkijkend over de prachtige Wetering. Vanuit de gezellige woonkeuken, de living en de slaapkamer de boten of schaatsers voorbij zien komen. En wat dacht u van gewoon zelf vanuit uw eigen tuin in de boot stappen of lekker de ijzers onderbinden. Even lekker ontspannen na een dag hard werken zonder gelijk weer in de auto te hoeven springen. Dat is buitenleven zoals het hoort.

Uiteraard hoeft al dat moois niet zonder comfort te gaan. Deze woning biedt u dan ook een behaaglijk thuis. De authentieke landelijke sfeer is hier nog volop aanwezig. Zoals de betegelde vloeren. Precies die tegels die u mag verwachten. Voorzien van vloerverwarming dus warm aan de voeten in de winter en lekker koel in de zomer. De oude gebinten, de mooie schouw in de woonkeuken, de geweldige vide in de living. Alles ademt hier rust en warmte uit.

De ruime hal is voorzien van een garderobe en herbergt tevens het toilet. Alle vertrekken zijn op een praktische wijze aan een centrale gang gesitueerd zodat de ruimte optimaal benut

wordt en er een gebruiksvriendelijk geheel ontstaan is. Behoudens de vide en twee bergingen bevindt het volledige woonprogramma zich op de begane grond. De living is voorzien van een mooie schoorsteen en biedt plaats voor een houtkachel. Een trap leidt naar de knusse vide. Nu in gebruik als thuisbioscoop en speelruimte, maar net zo makkelijk in te zetten als werkruimte of bibliotheek. De woonkeuken is onlangs voorzien van een nieuw blok met hardstenen blad en de gebruikelijk inbouwapparatuur. Helemaal compleet en geheel in stijl. De prachtige schouw biedt ook hier plaats voor een houtkachel. Zittend aan de eettafel heeft u hier een prachtig uitzicht over het water.

Slapen kan hier in een van de vier ruime slaapvertrekken. In de volledig gerestylede master-bedroom of in een van de kinderkamers. De badkamer is enigszins gedateerd maar biedt het volledige programma en heeft door zijn riante oppervlak voldoende potentieel voor een fijne relaxruimte. De bijkeuken ligt direct naast de woonkeuken en herbergt de opstelplaats voor het witgoed en de cv-ketel.

De heerlijke tuin is strak aangelegd en heeft naast een ruim terras en groot gazon, een haven voor de boot. De grote stenen schuur en dubbele carport zorgen voor meer dan voldoende berg- en parkeer ruimte.

FIETSEN VOOR EEN GOED DOEL

16E HOLLANDS VENETIË TOCHT

*** Stichting DUOFiets *** Kopje Cultuur ***



ZONDAG 20 AUGUSTUS 2017

Met vrienden, familie of collega's een dagje gezellig fietsen?
In- en ontspannen door WaterReijk Weerribben Wieden rondom Giethoorn.
35 en 50 km route: een "groeps"-uitje met leuke "stops" onderweg!

U kunt kiezen uit 35 - 50 - 80 of 125 km

Startlocatie:	Fletcher Hotel Steenwijk, Woldmeentherand 15, Steenwijk	
Starttijden:	35 km:	10:00 - 12:00 uur
	50 km:	10:00 - 12:00 uur
	80 km:	8:00 - 10:00 uur
	125 km:	8:00 - 10:00 uur
Inschrijfgeld: € 10,-	Gratis enkele versnaperingen onderweg en uniek aandenken	

KIJK VOOR MEER INFORMATIE OP WWW.RTVSTEENWIJK.NL



GASTSPREKER SPONSORONTBIJT:
THEO DE ROOIJ



Fietsen voor een goed doel door de Weerribben-Wieden

Volle terrassen, picknicks in de berm, belangstellenden langs de route: op zondag 20 augustus trekt een stoet van fietsers door de schitterende natuur van Nationaal Park de Weerribben-Wieden tijdens de Hollands Venetië Tocht. Deze fietstocht, die dit jaar al voor de 16e keer wordt georganiseerd, kent korte routes van 35 en 50 kilometer voor families, collega's of vriendengroepen. De geoefende fietser rijdt over het algemeen de 80 of 125 kilometer. Alle routes gaan door het mooie Steenwijkerland en doen het Venetië van het Noorden aan: Giethoorn.

**Meedoen aan de
Hollands Venetië
Tocht?
Inschrijven kan tot
31 juli 2017**

De tocht begint 's ochtends met een gezamenlijk ontbijt in het Fletcher Hotel Steenwijk aan de Woldmeentherand in Steenwijk. Ieder jaar weer verzorgt een gastspreker de introductie. Zo waren in het verleden onder anderen Leontien van Morsel en Renate Groenewold te gast in Steenwijk. Gastspreker tijdens het sponsorontbijt is dit jaar Theo de Rooij: oud-wielrenner en voormalig ploegleider van de Rabobank wielploeg. Theo was onder meer verantwoordelijk voor het wegsturen van Rasmussen tijdens de Tour.

De deelnemers aan de 80 en 125 kilometer starten ergens tussen 8 en 10 uur. Recreanten starten tussen 10 en 12 uur. De routes zijn uitgezet langs diverse bezienswaardigheden in het schitterende natuurgebied. Deelnemers aan de korte routes maken er vaak een gezellig dagje uit van door langs de route te picknicken, bezienswaardigheden te bezoeken of op terrasjes neer te strijken. Stempelposten zijn

vaak op mooie plekjes, zoals de Otterskooi in Dwarsgracht.

De organisatie van de Hollands Venetië Tocht is, zoals gebruikelijk, in handen van RTV Steenwijk en de beide Rotaryclubs van Steenwijk: Rotary Steenwijk en Rotary Steenwijk Regio. Geheel passend bij de doelstellingen van Rotary wordt de opbrengst besteed aan het goede doel. Dit jaar zal de opbrengst van de Hollands Venetië Tocht ten goede komen aan de Stichting Kopje Cultuur en de Stichting Vrienden van de Duofiets.

SPONSORING

Met de HVT wordt traditiegetrouw geld opgehaald voor het goede doel. Bedrijven zijn van harte uitgenodigd om een sponsortafel voor een bedrijfsteam af te nemen. Zo steunen zij enerzijds het goede lokale doel, anderzijds bezorgen zij hun medewerkers een gezellig dagje uit. Een mooi stukje teambuilding dat al vroeg

in de ochtend aan de sponsortafel begint.

KOSTEN

Alle deelnemers ontvangen gratis versnaperingen onderweg en een uniek aandenken aan de tocht. Kosten voor afdruk van een sponsortafel bedragen € 350,-. Voor dat bedrag kunnen per bedrijf 10 personen deelnemen aan het sponsorontbijt en de tocht. De kosten voor individuele deelname bedragen € 10,- per persoon. En wil je als individuele wielrenner deelnemen aan het sponsorontbijt en de lezing van Theo de Rooij bijwonen? Dan heb je mazzel want dat kan dit jaar voor het eerst. De kosten voor het ontbijt en deelname aan de tocht bedragen in dat geval ook € 35,- per persoon. Het is dan wel noodzakelijk om je van tevoren aan te melden. Aanmelden kan via hvtsteenwijk@ziggo.nl. Meer weten? Kijk op www.rtvsteenwijk.nl waar ook de diverse aanmeldformulieren kunnen worden gedownload.



Van Amersfoort naar Steenwijk

Ze hadden in één week tijd wel zo'n 14 bezichtigingen gedaan: Anne en Wouter. Met een woning in Amersfoort en werk in de gemeente Steenwijkerland werd de dagelijkse rit Wouter net iets te veel. Anne besloot haar liefde te volgen en met hem naar het noorden te verhuizen. Ze deed toch nog een thuisstudie, dus dat kon gemakkelijk. Het gebied trok Anne ook erg. Kansen te over met haar opleiding Toerisme & Recreatie.

Van alle dorpjes en steden die ze bezocht hadden stond Steenwijk als favoriet op nummer één. "Het voelt als een soort van dorp, maar het heeft wel alle faciliteiten die je graag om je heen hebt," aldus Anne. "We hadden zelf een aantal huizen geselecteerd op Funda en al overal rondgekeken, van Wolvega tot Havelte en alle kleine dorpjes daartussenin. Geen van die huizen was echt geschikt. Maar we wisten wel dat we hier wilden wonen."

GEEN VERBOUWINGEN MEER

"Aanvankelijk waren we op zoek naar een opknapper. Een wat goedkoper huis. Zo kwamen we bij een van de huizen van Harold

Timmerman van Van Stenwic. Tijdens de bezichtiging wisten we al: dit wordt 'm niet. Maar Harold liet ons niet gaan. Hij bleef maar vragen stellen. Ik dacht nog "Man, hou op met vragen stellen. We willen dit niet". Totdat hij ineens met een verrassende suggestie kwam: hij wist een huis dat perfect voor ons was. Het was een vrij nieuw huis, waar we zo in konden trekken. Geen verbouwingen meer. Maar daardoor was de vraagprijs wel wat hoger. Reden waarom we 'm gemist hadden op Funda. Aanvankelijk wilden we er niet op ingaan, maar het contact met Harold was goed en we besloten toch naar dat duurdere huis te gaan kijken."

OP HET LIJF GESCHREVEN

"En gelukkig maar, want het huis was ons inderdaad op het lijf geschreven. Ook al was Harold de makelaar van de verkopers, het voelde prima om met hem te werken. Natuurlijk probeert hij zoveel mogelijk huizen te verkopen, maar hij luisterde wel naar

onze wensen. Zo wilden wij eigenlijk snel verhuizen, want onze woning was al verkocht. Harold kon het met de bewoners regelen dat wij direct in dat huis konden. Daardoor hoefden we geen tussenoplossing te regelen. Al met al zijn we blij dat het huis vrij nieuw is. Twee dagen na het passeren van de akte konden we al verhuizen."

FIJN THUISKOMEN

"Wij zijn heel blij met dit huis," besluit Anne. "Het is een gevarieerde wijk met allemaal verschillende typen woningen, op loopafstand van het centrum. Je kan zo uit eten en een terrasje pakken. En dat ook nog eens zonder parkeergeld te hoeven betalen. Hoe mooi is dat. Ook qua natuur is het hier schitterend. Er zijn hunebedden op een kwartiertje rijden. Prachtige bossen. Je ziet overal groen. Ook fijn dat er geen files op de wegen zijn. Ik vind het wel lekker om zo naar huis te rijden. Dit is stiekem toch wel heel rustgevend."

Voor de verkoop van haar woning had ze diverse vrienden, collega's en burens gevraagd welke makelaar zij adviseerden. Er werden er drie uitgenodigd. De één wilde niet boven de drie ton vragen. De ander ging heel respectloos met haar bezittingen om. Harold Timmerman van Van Stenwic voelde goed. Hij snapte waar ze vandaan kwam, voelde aan waar de pijnpunten lagen en was bereid voor haar door het vuur te gaan.

ADVIES VAN ARCHITECT

Al tijdens het kennismakingsgesprek wees Harold haar op een aantal aandachtspunten. Had direct al potentiële kopers in gedachten. Was aan het meedenken. Ze wilde haar huis spic en span hebben voor de fotoshoot. Ook daar had Harold een oplossing voor en in een mum van tijd stond er een mannetje op de stoep dat de ramen en het houtwerk onder handen nam. Harold nam een architect mee om te kijken of er mogelijkheden tot verbouwing waren, zoals een toilet boven, een extra kamer of het betrekken van de garage bij de woning. Zo zou Harold snel kunnen schakelen, mochten er vragen over de woning komen.

GEEN ONNODIGE KOSTEN

"De oorspronkelijke vraagprijs hebben we in onderling overleg uiteindelijk iets bijgesteld. Zo kwamen we net in een andere categorie woningzoekenden. En dat heeft geholpen: het huis is verkocht. Ik ben blij. Ik kan verder. Het is leuk dat deze kopers hun telefoonnummer wilden geven. Zo konden we nog even samen de laatste dingen doorspreken, waardoor ik geen onnodige kosten hoefde te maken. Ze zijn al even wezen kijken om de keuken op te meten. Het zijn jongere mensen. Net zo oud als ik was toen ik het kocht. Ze wilden buiten wonen, met een beetje rust. Dat gaat hier wel lukken."

EIGEN WEBSITE VOOR DE WONINGVERKOOP

De overdracht was in juni. Fokje is blij dat ze een punt kan zetten achter deze periode. Ze gaat een nieuwe toekomst tegemoet. Met veel plezier kijkt ze terug op de bemiddeling van Harold. "Ik kreeg altijd een belletje of een Whatsappberichtje wanneer er kijkers kwamen, zodat ik de tijd had om het huis aan kant te maken. Harold is een makelaar die

altijd eerder bij een woning is om te checken of alles wel in orde is. Ik kreeg naast vermelding op Funda en de site van Van Stenwic een eigen website voor de verkoop van mijn woning. Ook nog met een doos visitekaartjes erbij. Die mocht ik neerleggen in verschillende winkels. Want je weet maar nooit."

KORTE LIJNEN EN ALTIJD BEREIKBAAR

"Wat ik fijn vind aan het werken met Harold, is dat hij korte lijntjes heeft met zijn contacten, zoals de architect, de glazenwasser, de fotograaf en de tekstschrijver. Alles kon altijd op korte termijn. Duidelijke afspraken. Super geregeld.

En als dat nodig is, dan doet hij zelfs op zaterdag bezichtigingen. Dat is heel belangrijk. Al je wil verkopen, dan is het een pré dat Harold te allen tijde voor jou beschikbaar is. Hij reageert bovendien snel. Dat voelt gewoon goed.

Ik sluit nu een hoofdstuk af. 'k Hou er mooie foto's aan over. Ook vanuit de lucht genomen. Een mooie herinnering aan mijn huis."

Een nieuwe start

Samenwonen met haar nieuwe vriend in Heiloo. Dat is de reden waarom Fokje haar woning aan de Gelderingen heeft verkocht. Je merkt dat het haar nog steeds emotioneel maakt; ze was zo aan het plekje gehecht. Wie beschikt er nou over een halve hectare grond. Het was een mooie plek, met een heerlijke tuin en een paardenstal op eigen terrein. Een mooi landgoed. Na 21 jaar maakt ze een nieuwe start.

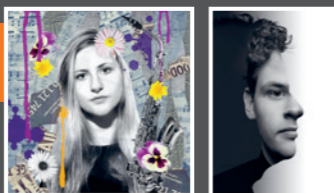


NIEUW! In de oude brandweerkazerne van Wolvega, tegenover het station. **Gratis parkeren!**

Iets origineels aan de muur?


Kunst/Collage PORTRET OP ALUMINIUM

40 x 60 cm incl. fotoshoot
€95,00



Wanddecoratie: plexi, dibond, hout, canvas, golfkarton
(ook in vorm) voor concurrerende prijzen!



Brrrand is een co-creatie tussen  
www.RobRotgersFotografie.nl | www.BeeldendeZaken.nl

Sleeswijklaan 1, Wolvega t: 0561 618 838

www.brrrand.nl

pas-foto's
€9,50
6 stuks incl. foto met een lech

brrrand

ruimte voor co-creatie

Fotografie

- Pasfoto's
- Portret- en familie
- Wanddecoratie
- Bedrijfsfotografie
- Trouwreportages
- Digitalisatie film, dia en negatief

Workshops & cursussen:

- Schilderen
 - Tekenen
 - Fotografie
 - Kalligrafie
- meld je nu aan voor september!

Visuele communicatie:

- Grafisch ontwerp
- Communicatie
- Drukwerk
- Promotieartikelen
- Websites

Ruimte te huur:

- + Beamer + wifi
- ruim parkeren
- Cursussen
- Vergaderen
- Workshops
- Fotostudio
- Bijeenkomsten

Sweet sixteen? Geslaagd?
Kinderfeestje?
Vriendinnenuitje? Bedrijfsuitje?
Vrijgezellenfeestje?
Doe een workshop incl. high tea!
Of een fotoshoot 'Pose Like a Pro'
Of geef een kadobon!

Leuke acties en evenementen?

Volg ons op [facebook.com/brrrand/](https://www.facebook.com/brrrand/)
of [Instagram: Brrrand.Wolvega](https://www.instagram.com/brrrand.wolvega/)

Gouden combinatie:

Albert Heijn van Etten en jeugd VV Steenwijk!



Al jaren sponsort Albert Heijn Teun van Etten de meidenteams bij VV Steenwijk. Dit jaar voorziet hij ook de F1 en E1 van shirts met zijn logo en dat mag wel een gouden combinatie genoemd worden, want zij zijn allen kampioen geworden.

Redactionele bijdrage van: VV Steenwijk

JONGENS ONDER 9 JAAR 1 (F1)

Op zaterdag 20 mei werden de jongens van trainer Stan Groenink kampioen. Na driemaal 2e te zijn geworden wilden ze nu wel eens kampioen worden. Het was een spannend seizoen waarin ze hard gestreden hebben en waarin ze sportief en fysiek enorm gegroeid zijn. Dit werd bekroond met een mooi kampioenschap. De jongens kregen kampioenshirts met eigen naam en nummer en een medaille. Op het veld werd een feestje gevierd met spandoeken en knalconfetti. In de kantine kregen de mannen net zoals alle kampioenen patat en ranja. Volgens trainer Stan staan deze jongens garant voor nog veel meer voetbalplezier in de toekomst.

Spelers: Joran, Luuc, Jayson, Aiden, Bodi, Lieuwe, Sem en Casper

JONGENS ONDER 11 JAAR 1 (E1)

Ook deze groep jongens waren al driemaal 2e geworden. Op zaterdag 13 mei konden ze kampioen worden. Ze maakten het nog wel even spannend in het begin door achterop te komen. Na 5 minuten begonnen ze in te lopen en scoorden ze het ene na het andere doelpunt. Ze wonnen de wedstrijd. De jongens zijn eindelijk kampioen geworden. Een spandoek, beker en de kampioenshirts kwamen tevoorschijn en er werd een mooi feestje in de kantine gevierd. Een week later wonnen zij ook hun laatste wedstrijd en zijn ze ongeslagen kampioen. Helaas gaan ze afscheid nemen van hun trainer Ralph Groenink, die deze jongens 4 jaar met veel passie en inzet begeleid heeft en van wie deze jongens veel geleerd hebben. Een groep waarvan hij zegt dat ze allemaal eerste-elftalwaardig zullen zijn en waar VV Steenwijk in de toekomst nog veel plezier van zal beleven.

Spelers: Jarco, Thom, Roy, Renze, Luca, Chris, Romeen en Bas

MEIDEN ONDER 13 JAAR

Voor deze meiden was het zaterdag 13 mei D-day. De meiden wonnen hun laatste wedstrijd glansrijk en werden ongeslagen kampioen. Trainer Marc moest het flink ontgelden! Eerst kreeg hij bubbels over zich heen, daarna werd hij door zijn meiden achtervolgd en kreeg hij een emmer ijswater over zich heen. De meiden waren door het dolle heen door hun kampioenschap. Nadat de meiden gedoucht hadden en ook Marc weer droge kleren aan had, stond de huifkar van stal Suder Hiddinghe klaar om ze door de stad te rijden. Een tractor ervoor, want paarden waren niet opgewassen tegen het geluid dat uit de huifkar kwam. Uiteraard gingen ze ook langs hun sponsor, Albert Heijn Teun van Etten op het Schar. Teun en zijn zoon Martin trakteerden op ijsjes. Dat was een leuke verrassing voor de meiden en met de ijsjes stapten ze weer de huifkar in en gingen ze verder met hun overwinningstocht.

Spelsters: Nienke, Emily, Ishana, Fenna, Rachel, Savanna, Zita, Anne, Ciara, Talitha, Muriel, Lisa, Elise, Cindy en Vera



BESTEL NU

2017•2018
THEATER & EVENEMENTEN

WWW.DEMEENTHE.NL

FILM HUIS DE MEENTHE
FILMHUIS STEENWIJK

RABO THEATER DE MEENTHE



PIETER POOT

ETEN
DRINKEN
AVONTUUR

- * Eten en drinken
- * Spannende activiteiten
- * Complete arrangementen
- * Catering

**U BENT
VAN HARTE
WELKOM!**

Restaurant:

- * Uitgebreide menukaart
- * Verrassingsmenu's
- * Diverse soorten bieren en wijnen
- * Dieetwensen
- * Voor onze kleine gasten een ruime speelkelder
- * Diner prima te combineren met blacklightgolf of escaperoom (max 8 pers.)
- * Geopend van dinsdag t/m zondag



Avontuur:

Indoor:

- * Blacklightgolf (voor jong en oud, ook zonder eten te reserveren) €7,50 p.p.
- * Escaperoom (max 8 personen) Ma. t/m do. €100,- Vr. t/m zo. €120,-
- * Kasteel Old Stoutenburgh, Een rondleiding van kasteelheer Gregorius Halman



Outdoor:

- * Kickbike toer
- * Paintball €25,- (min. 8 pers.)
- * Archery Shoot out €15,- (min. 12 pers.)
- * Plattelandse bostoer (min. 8 pers.)
- * Solex rit €32,50
- * Dajfstoer met puzzeltocht
- * Kano/fluisterboot
- * Pitch en Putt



Vergaderen:

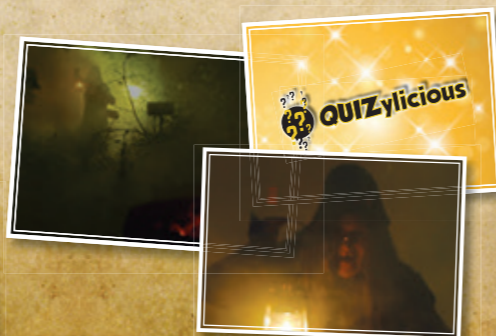
Wij bieden verschillende vergaderarrangementen, passend bij het aantal personen. Elke zaal is voor zien van audio, licht en geluid. Ook te combineren met een teambuilding activiteit Arrangementen vanaf €14,50

Arrangementen:

- * Crazy Quiz night all in Met 3 gangen buffet en drankjes €65,- (min. 20 pers.)
- * Goed-Fout Party all in 3 gangen buffet en drankjes €65,- (min. 30 pers.)
- * Griezeltocht met buffet, excl. drankjes €39,95 (min. 20 pers.)
- * Quizylicious incl. 3 gangen diner/buffet excl. drankjes €38,50

Wij hebben een grote speelruimte voor kinderen!

Voor meer info over verschillende thema's en arrangementen, bel of kom gerust een keer langs.



Voor informatie voor zowel Pieter Poot als Lawerman catering bel of mail gerust of we maken een afspraak om gezamenlijk tot een mooi passend feest te komen.

Trouwen:

JAK WIL!

Arrangementen al vanaf €27,50

Graag nodigen wij jullie uit voor een persoonlijk gesprek, zodat we met elkaar kunnen kennismaken, en dat we aan de hand van jullie wensen een gepaste offerte kunnen maken.

Wij zijn ook een officiële trouwlocatie.



Kinderparty's:

Indoor:

- * Ontvangst met ranja en soesjes
 - * Blacklightgolf
 - * Patat met snack
 - * Ijsje na
- €14,50

Outdoor:

- * Ontvangst met soesjes en ranja
 - * Paintball
 - * Pannekoeken
 - * Ijsje na
- €23,-

Catering:

- * Bij u thuis
- * Op u werk
- * Of op locatie



Wij maken het compleet naar u wens. Voor elke gelegenheid denken wij graag met u mee om het onvergetelijk te maken. Van uitgebreide buffetten, spectaculaire bbq's tot mooie diners inclusief bijpassende wijnen en of speciaal bieren. Ook voor bedrijfsfeesten op locatie kleden wij graag alles mooi aan in het thema of in de bedrijfskleuren met meubilair en prachtige bloemstukken.



NU KUNSTSTOF KOZIJNEN VOOR DE PRIJS VAN HOUTEN KOZIJNEN!*

**THUIS-
BLIJVERS-
ACTIE!**

*Voorwaarden in de showroom.

Bent u op zoek naar nieuwe kozijnen en deuren? Al 40 jaar biedt Belisol een uitgebreid assortiment in kunststof, aluminium en hout. Met Belisol kiest u voor zekerheid en vertrouwen. Met eigen opgeleide inmeters en monteurs garanderen we topkwaliteit.

Contacteer ons via www.belisol.nl of bel 0521-57.10.15 voor een vrijblijvende afspraak bij u thuis. Of bezoek onze showroom en profiteer direct.

Aanbod geldig t/m 31 augustus 2017.

Belisol. Al 40 jaar kozijnen en deuren zonder zorgen.

Belisol Steenwijk - Roomweg 3, 8334 NR Tuk
T - 0521-57.10.15 - steenwijk@belisol.nl



www.belisol.nl

Pieter Poot, Eten - drinken - avontuur
Steenwijkerweg 119, 8397 LC De Blesse
Tel. 0561-441522 of 441298 - Email: info@pieterpoot.nl

WWW.PIETERPOOT.NL



De woningmakelaar voor uw nieuwe thuis

Bekijk ons aanbod van
bijzondere woningen
op www.vanstenwic.nl

wij nemen ook graag uw woning
in de verkoop of helpen u met
de aankoop of taxatie

tel.: 0521 - 711 002
www.vanstenwic.nl

funda

VBO  MAKELAAR